



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

08-71-00 - Unità di progetto "Interventi commissariali
contro il dissesto idrogeologico"

e p.c. 08-01-31 - Servizio del Genio civile di Nuoro

Oggetto: **“Comune di Villagrande Strisaili - Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano degli interventi di mitigazione. Rio Bau Argili – Dalla via Roma alla via Bariocce”. Procedimento di Valutazione preliminare ai sensi dell' Art. 6, c. 9 del D. Lgs n. 152/06, e s.m.i., e Art. 4 delle Direttive allegate alla Delib.G. R. n. 11/75 del 2021. Comunicazione esito della Valutazione.**

In riferimento al procedimento in oggetto, vista l'istanza presentata da codesta Unità di progetto (di seguito Proponente) con nota prot. n. 3443 del 11.11.2025 (prot. D.G.A. n. 32796 del 12.11.2025), regolarizzata con nota prot. n. 3606 del 24.11.2025 (prot. D.G.A. n. 34661 del 26.11.2025), esaminata la documentazione resa disponibile al link indicato, si rappresenta quanto segue.

L'Ufficio di Supporto del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico per la Regione Sardegna, in data 17.10.2022 ha presentato istanza per l'avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.I.A. relativa al progetto denominato " *Comune di Villagrande - Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione – Rio Bau Argili – Dalla Via Roma alla via Bariocce* " all'esito della quale la Giunta regionale, con Deliberazione n. 17 /46 del 04.05.2023, ha stabilito di non sottoporre l'intervento alla ulteriore procedura di V.I.A., nel rispetto di un insieme di prescrizioni.

Il progetto esaminato, che interessa il tratto in cui il corso d'acqua scorre tombato, prevedeva i seguenti interventi:

- demolizione del tratto di canale tombato esistente, compreso tra via Roma e la sezione terminale, a valle del ponte lungo via Bariocce;
- realizzazione di un nuovo canale in calcestruzzo armato, aperto, adeguando il profilo altimetrico (abbassamento del fondo) e la sezione trasversale del manufatto esistente ai vincoli presenti lungo il tracciato, garantendo, in ogni caso, una larghezza minima di 3÷4 m;
- demolizione e rifacimento del ponte stradale lungo via Roma.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Tenuto conto delle osservazioni rappresentate dal Servizio del Genio civile di Nuoro con nota prot. n. 48183 del 1.12.2022 in merito alle lavorazioni previste nel tratto del Rio Bau Argili sottostante al parcheggio multipiano, richiamate nella condizione ambientale n. 1 della citata Delib.G.R. n. 17/46 del 04.05.2023, e facendo seguito alle interlocuzioni intercorse tra il medesimo Servizio e la Proponente, si è reso necessario procedere alla rivisitazione di alcuni aspetti del progetto esaminato.

In particolare, al fine di evitare la possibilità di causare qualsiasi tipo di danno strutturale al parcheggio, a seguito di una specifica campagna di verifiche strutturali, si è optato per non procedere ad alcuno scavo finalizzato all'abbassamento della quota di scorrimento del fiume. La variante in esame prevede quindi i seguenti interventi:

- demolizione di una parte del solaio del livello inferiore del parcheggio multipiano per consentire l'elevazione di nuovi muri laterali fino alla quota necessaria per il contenimento delle portate di progetto con il rispetto dei franchi dettati dalla norma;
- realizzazione di un sistema di berlinesi in corrispondenza dei muri laterali, al fine di garantire la stabilità della struttura soprastante e funzionale per l'aumento di altezza dei muri laterali stessi;
- demolizione e ricostruzione del ponticello che consente l'accesso ai garages Comunali in modo da consentire il rispetto delle N.T.A. del PAI.

È inoltre prevista la demolizione e il rifacimento, con adeguamento idraulico, del ponte lungo la via Bariocce, non ricompreso nel precedente progetto a causa della limitatezza delle risorse disponibili.

La Proponente, considerando la tipologia delle opere e del contesto territoriale e ambientale di riferimento, afferma tra l'altro che la variante in esame:

- non ha modificato la sostanza, la tipologia, l'ubicazione e le finalità dell'intervento originariamente proposto ma solo alcuni aspetti realizzativi, e ha aggiunto alcune opere finalizzate alla mitigazione del rischio idraulico che, per la limitatezza delle risorse precedentemente disponibili, non si sono potute ricomprendere nella precedente versione progettuale;
- determina una riduzione degli impatti sul suolo in quanto non è più necessario procedere agli scavi per l'abbassamento della quota dell'alveo del Rio Bau Argili sotto il parcheggio.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Premesso quanto sopra, considerato che la modifica proposta, così come descritta nella documentazione agli atti:

- si configura come una modifica dell'intervento denominato "*Comune di Villagrande Strisaili - Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano degli interventi di mitigazione. Rio Bau Argili – Dalla via Roma alla via Bariocce*" per il quale l'Ufficio di Supporto del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico per la Regione Sardegna, in data 17.10.2022, ha presentato l'istanza per l'avvio della procedura di Verifica di assoggettabilità alla V.I.A., all'esito della quale la Giunta regionale, con la Deliberazione n. 17/46 del 04.05.2023, ha stabilito di non sottoporre l'intervento alla ulteriore procedura di V.I.A., nel rispetto di un insieme di prescrizioni;
- si è resa necessaria al fine di recepire le osservazioni evidenziate dal Servizio del Genio civile di Nuoro nell'ambito del procedimento di Verifica, richiamate nella condizione ambientale n. 1 della citata Delib.G.R. n. 17/46 del 04.05.2025;
- non determina ulteriori, potenziali, impatti ambientali significativi e negativi, e, pertanto, non è riconducibile tra gli interventi di cui al punto 8, lett. t) "*modifiche o estensioni di progetti di cui all'Allegato III o all'Allegato IV già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli ripercussioni negative sull'ambiente (modifica o estensione non inclusa nell'Allegato III)*" dell'Allegato IV alla Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.,

si comunica che, per detta modifica, non è necessario attivare le procedure di valutazione di impatto ambientale di competenza del Servizio scrivente, fermo restando il rispetto delle prescrizioni di cui alla Delib.G.R. n. 17/46 del 04.05.2023.

Si rammenta inoltre che, secondo quanto disposto dall'art. 28 del vigente D.Lgs. 152/2006 e dall'art. 10 delle Direttive regionali approvate con Delib.G.R. n. 11/75 del 2021, la Proponente è tenuta a trasmettere la documentazione, in formato elettronico, contenente gli elementi necessari per consentire al Servizio scrivente, e agli Enti indicati nella citata deliberazione n. 17/46 del 04.05.2023, la verifica dell'ottemperanza alle condizioni ambientali prescritte dalla Giunta regionale nella medesima deliberazione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Entro i termini di validità della medesima deliberazione la Proponente dovrà trasmettere al Servizio scrivente la documentazione riguardante il collaudo delle opere previste negli interventi, o la certificazione di regolare esecuzione delle stesse, comprensiva di specifiche indicazioni circa la loro conformità rispetto al progetto agli atti e alle condizioni ambientali.

La presente comunicazione è resa ai sensi dell'art. 6, c. 9 e 9bis del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., dell'art. 4 delle suddette Direttive, e sono fatti salvi altri eventuali pareri e/o autorizzazioni previsti dalla normativa vigente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

BARBARA CONI

FELICE MULLIRI